

УНИТАРНОЕ СТРАХОВОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «БЕЛВЭБ СТРАХОВАНИЕ»

ПРАВИЛА № 8  
**ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ  
ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ (НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ)  
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЭМИТЕНТА ОБЛИГАЦИЙ**

Вступают в силу 04.12.2019

Минск  
2019

## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. В соответствии с законодательством Республики Беларусь и на основании настоящих Правил добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций (далее – Правила) УСП «БелВЭБ Страхование» (далее – Страховщик) заключает договоры добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций (далее – договоры страхования) с лицами, указанными в п. 2. Правил (далее – Страхователи).

2. Страхователями являются юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке, которые от своего имени осуществляют эмиссию облигаций и обязуются выполнить обязательства перед владельцами облигаций по осуществлению прав, удостоверенных этими облигациями.

Страхователями не могут выступать Республика Беларусь и ее административно-территориальные единицы, государственные органы, государственные юридические лица, а также хозяйственные общества, в отношении которых Республика Беларусь либо административно-территориальная единица, обладая долями (акциями) в уставных фондах, может определять решения, принимаемые этими обществами. .

По договору страхования может быть застрахована ответственность самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее – лицо, чья ответственность застрахована). Лицо, ответственность которого за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств застрахована, должно быть названо в договоре страхования. В случае если такое лицо не названо, считается застрахованной ответственность самого Страхователя. Все положения, относящиеся в соответствии с настоящими Правилами к Страхователю, распространяются на лиц, чья ответственность застрахована, если из договора страхования не следует иное.

3. Договор страхования заключается в пользу владельцев облигаций (Выгодоприобретателей).

4. Основные термины, используемые в Правилах:

выгодоприобретатель – владелец облигаций (субъект гражданского права), которому облигации принадлежат на праве собственности или ином вещном праве.

дисконтные облигации – облигации, реализуемые по цене, ниже номинальной стоимости, и погашаемые по номинальной стоимости, предполагающие получение владельцем облигации дохода в виде разницы между ценой приобретения облигации и ценой ее погашения по номинальной стоимости;

досрочное погашение облигаций – погашение облигаций до даты начала погашения облигаций, установленной решением о выпуске облигаций (в сроки, предусмотренные решением о выпуске облигаций).

жилищная облигация - именная ценная бумага, удостоверяющая право ее владельца на получение от эмитента жилищной облигации в предусмотренный в ней срок определенного размера общей площади жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном или блокированном жилом доме, многоквартирном жилом доме (далее - жилой дом) и (или) иного объекта недвижимости с учетом приходящейся на них в соответствии с законодательством доли инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения территории либо ее номинальной стоимости. Жилищная облигация может удостоверить право ее владельца на получение определенного в ней процента от номинальной стоимости;

закрытая продажа облигаций - размещение облигаций среди заранее индивидуально определенного круга субъектов гражданского права, число которых не превышает пятидесяти, путем заключения договоров купли-продажи на неорганизованном рынке;

иной объект недвижимости – связанный с жилым домом объект недвижимости, относящийся к жилому дому в соответствии с проектной документацией на данный дом и расположенный на одном земельном участке, предоставленном для его строительства, в том числе стоянки, гаражи, иные отдельно стоящие объекты, служащие целевому использованию жилого дома;

облигация - эмиссионная ценная бумага, удостоверяющая право ее владельца на получение от эмитента облигации в предусмотренный в ней срок ее номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента. Облигация может также удостоверить право ее владельца на получение определенного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права. Доходом по облигации являются процент и (или) дисконт;

открытая продажа облигаций - размещение облигаций среди неограниченного круга субъектов гражданского права путем совершения сделок купли-продажи на организованном и (или) неорганизованном рынках;

период погашения облигаций – период с даты начала погашения облигаций, в течение которого неисполнение (ненадлежащее исполнение) страхователем обязательств по выплате денежных средств (передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) по облигациям и обращение

Выгодоприобретателей к Страховщику за выплатой страхового возмещения рассматривается как страховой случай;

погашение облигаций – исполнение обязательств по облигациям путем выплаты владельцам облигаций номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента, а также выплаты дохода, если выплата дохода предусмотрена условиями выпуска, либо путем конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска, либо иными способами, предусмотренными законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах, и изъятие облигаций из обращения;

процентные облигации – облигации, которые размещаются по номинальной стоимости и погашаются по номинальной стоимости и предполагают выплату владельцу облигации дохода (постоянного или переменного) в виде процента к номинальной стоимости облигации при ее погашении или периодически в течение срока обращения облигации;

срок обращения облигаций - период с даты начала размещения по дату начала погашения облигаций, установленный решением о выпуске облигаций;

текущая стоимость облигации - стоимость облигации на определенную дату в период ее обращения.

## **II. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ**

5. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Республики Беларусь имущественные интересы страхователя, связанные с его ответственностью за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по погашению (досрочному погашению) облигаций (выплате денежных средств, передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) в сроки и объемах (в пределах номинальной стоимости, а если это оговорено условиями договора страхования, то и дохода в виде процента от номинальной стоимости), предусмотренных условиями решения о выпуске облигаций и проспектом эмиссии облигаций.

Ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по выплате дохода в виде процента к номинальной стоимости может быть застрахована только в том случае, если застрахована ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств страхователя по выплате номинальной стоимости данного выпуска облигаций.

6. Страховым случаем является факт неисполнения (ненадлежащего исполнения) страхователем в течение срока действия договора страхования обязательств по погашению (досрочному погашению)

облигаций (в пределах номинальной стоимости облигаций, а если это оговорено условиями договора страхования, то и дохода в виде процента от номинальной стоимости) в сроки и объемах, предусмотренных условиями решения о выпуске облигаций и проспекта эмиссии облигаций.

7. Датой страхового случая является дата неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по погашению (досрочному погашению) облигаций в сроки и объемах, предусмотренных условиями решения о выпуске облигаций и проспекта эмиссии облигаций, подтвержденная письменным отказом страхователя в исполнении обязательств, данным страхователем выгодоприобретателю.

8. В случае если условиями выпуска облигаций предусматривается возможность их досрочного погашения, то по договору страхования производится возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) страхователем обязательств по выплате денежных средств при досрочном погашении облигаций, если договором страхования не предусмотрено иное.

9. Не является страховым случаем неисполнение (ненадлежащее исполнение) страхователем обязательств по выплате денежных средств (передаче жилого помещения и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) по облигациям, возникшее вследствие:

неисполнения выгодоприобретателем обязанностей, предусмотренных решением о выпуске облигаций и проспектом эмиссии облигаций, необходимых для выполнения страхователем обязательств по выплате денежных средств (передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части);

действий страхователя, совершенных с нарушением норм законодательства Республики Беларусь, за которые предусмотрена административная либо уголовная ответственность.

действий должностных лиц и (или) собственников имущества (учредителей, участников) страхователя, за которые предусмотрена гражданско-правовая, административная либо уголовная ответственность, если в судебном порядке установлено, что эти действия явились причиной неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств, предусмотренных решением о выпуске облигаций и проспектом эмиссии облигаций.

10. Не является страховым случаем по договору страхования неисполнение (ненадлежащее исполнение) страхователем обязательств по выплате денежных средств сверх номинальной стоимости облигаций, если иное не оговорено условиями договора страхования.

11. Договор страхования действует на территории Республики Беларусь, если иное не предусмотрено соглашением сторон и не указано в договоре страхования.

### **III. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

12. Лимит ответственности – установленная в договоре страхования сумма денежных средств, в пределах которой страховщик обязан произвести выплату страхового возмещения при наступлении страхового случая.

Агрегатный лимит ответственности по договору страхования устанавливается по соглашению сторон исходя из возможной суммы убытков, которые могут быть причинены выгодоприобретателям вследствие неисполнения (ненадлежащего исполнения) страхователем своих обязательств по выплате денежных средств (передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) по облигациям, но не более объема эмиссии этих облигаций (а также дохода в виде процента к номинальной стоимости, если это предусмотрено условиями договора страхования).

Конкретный лимит ответственности по каждому выгодоприобретателю, в пределах которого страховщик несет ответственность по договору страхования, определяется как сумма номинальных стоимостей облигаций, предъявленных к погашению выгодоприобретателем, а если это предусмотрено условиями договора страхования, то и дохода в виде процента к номинальной стоимости.

13. Лимиты ответственности устанавливаются в валюте номинала облигаций.

14. В течение срока действия договора страхования стороны вправе изменить лимиты ответственности путем внесения соответствующих изменений в договор страхования с уплатой страхователем при необходимости дополнительного страхового взноса, рассчитываемого в порядке, предусмотренном в Приложении №1 к Правилам. При изменении лимитов ответственности размер агрегатного лимита ответственности не может быть менее суммы номинальных стоимостей облигаций, находящихся в обращении (если по договору застрахована ответственность в сумме номинальной стоимости облигаций), либо суммы номинальных стоимостей облигаций, включая доход в виде процента к номинальной стоимости (если по договору застрахована ответственность в сумме номинальной стоимости облигаций, включая доход в виде процента к номинальной стоимости).

15. Если по договору страхования произведена страховая выплата, то договор страхования продолжает действовать в размере разницы между

соответствующим лимитом ответственности и суммой выплаченного страхового возмещения.

#### **IV. СТРАХОВОЙ ВЗНОС**

16. Размер страхового взноса определяется исходя из агрегатного лимита ответственности и страхового тарифа по договору страхования.

Страховой тариф по договору страхования рассчитывается путем умножения базового годового страхового тарифа (Приложение № 1 к Правилам) на соответствующие корректировочные коэффициенты, применяемые в зависимости от значения факторов, влияющих на степень риска, утвержденные локальным правовым актом Страховщика.

17. При установлении лимита ответственности в иностранной валюте страховой взнос исчисляется в валюте лимита ответственности и может быть уплачен как в иностранной валюте (в случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь), так и в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля/иностранной валюты к валюте лимита ответственности, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день уплаты страхового взноса.

18. Страховой взнос уплачивается страхователем путем безналичного перечисления на счет страховщика в установленном законодательством порядке одновременно за весь срок действия договора страхования либо с согласия страховщика в рассрочку: в два срока, ежеквартально.

Страховой взнос при страховании ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента жилищных облигаций уплачивается страхователем одновременно в полном объеме за весь срок действия договора страхования в момент заключения договора страхования.

Рассрочка в уплате страхового взноса может быть установлена на весь период срока обращения облигаций либо на более короткий срок, что согласовывается сторонами при заключении договора страхования.

При единовременной уплате страховой взнос уплачивается страхователем при заключении договора страхования.

Сроки уплаты и размер каждой части страхового взноса при уплате в рассрочку устанавливаются в договоре страхования с учетом следующих требований:

при уплате страхового взноса в два срока – первая часть страхового взноса в размере не менее 50 процентов суммы исчисленного страхового взноса уплачивается страхователем при заключении договора страхования, оставшаяся часть страхового взноса должна быть уплачена

не позднее истечения половины срока обращения облигаций, исчисляемого со дня вступления договора страхования в силу;

при ежеквартальной уплате страхового взноса первая его часть в размере не менее 25 процентов исчисленного страхового взноса уплачивается страхователем при заключении договора страхования, оставшаяся часть страхового взноса уплачивается в согласованные между страховщиком и страхователем сроки ежеквартально (но не позднее последнего дня оплаченного квартала срока обращения облигаций и не позднее первого рабочего дня последнего года срока обращения облигаций при сроке обращения более 2 лет) в согласованных сторонами размерах.

Договором страхования может быть предусмотрена иная периодичность уплаты страхового взноса с учетом принципа предоплаты до начала периода страхования. В этом случае первая часть страхового взноса в размере не менее  $1/k$  годового страхового взноса уплачивается при заключении договора страхования, а остальные части – через равные промежутки времени в течение срока действия договора страхования не позднее последнего дня оплаченного периода таким образом, чтобы оплата по договору с начала срока его действия составляла не менее  $2/k$ ,  $3/k$  и т.д. до уплаты страхового взноса в полном объеме, где  $k$  – количества этапов оплаты.

Порядок и сроки уплаты страхового взноса указываются в договоре страхования.

Если Страхователь уплачивает страховой взнос в рассрочку и страховой случай наступил до уплаты очередной части страхового взноса, то Страховщик при выплате страхового возмещения вправе удержать всю сумму неуплаченного страхового взноса (в т.ч. просроченной части) или его очередной части, если это предусмотрено договором страхования.

Если по договору страхования Страховщиком произведена выплата страхового возмещения и (или) Страхователем (Выгодоприобретателем) подано Страховщику заявление о выплате страхового возмещения, Страхователь, в порядке выполнения своих обязательств по договору, обязан уплатить страховой взнос по договору страхования в полном объеме, если иное не определено Страховщиком. При неуплате Страхователем страхового взноса в установленные договором страхования сроки и размере Страхователь обязан уплатить Страховщику пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате, а Страховщик вправе взыскать всю неуплаченную часть страхового взноса по договору страхования и пеню в судебном порядке.



19. Если соглашением сторон не предусмотрено иное, страховой взнос по внесенным изменениям в договор страхования уплачивается в порядке, предусмотренном заключенным договором страхования.

Порядок расчета дополнительного страхового взноса указан в Приложении № 1 к Правилам.

20. Днем уплаты страхового взноса считается день поступления денежных средств на счет страховщика (его уполномоченного представителя).

21. В случае неуплаты очередной части страхового взноса в установленный договором страхования срок Страховщик вправе по соглашению со Страхователем не прекращать договор страхования при наличии письменных обязательств Страхователя погасить имеющуюся задолженность не позднее 30 календарных дней со дня, указанного в договоре страхования как день уплаты очередной части страхового взноса. В случае неуплаты части страхового взноса, по которой предоставлена отсрочка, в течение указанного срока договор страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за последним днем 30-дневного срока, в течение которого Страхователь обязан уплатить очередную часть страхового взноса. При этом Страхователь не освобождается от уплаты части страхового взноса за указанный 30-дневный срок действия договора страхования.

Если страховой случай наступил до уплаты очередной части страхового взноса, по которой предоставлена отсрочка уплаты, то Страховщик вправе удержать просроченную часть страхового взноса из суммы страхового возмещения, если это оговорено в договоре страхования (страховом полисе).

## **V. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

22. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа, а также путем обмена документами посредством почтовой, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору, либо вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного ими.

Договор страхования заключается на условиях Правил страхования, принятых Страхователем путем присоединения к договору страхования. Правила страхования вручаются Страхователю при заключении договора страхования, о чем в нем делается соответствующая запись.

Условия, содержащиеся в Правилах страхования, в том числе не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страховщика и Страхователя, Выгодоприобретателя.

23. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя (форма письменного заявления утверждается локальным правовым актом Страховщика), являющегося неотъемлемой частью договора страхования, или предложения Страховщика о добровольном страховании ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций, принятого Страхователем способом, указанным в таком предложении.

Одновременно с заявлением о страховании страхователь предоставляет страховщику:

копию решения о выпуске облигаций, в отношении которых планируется заключение договора страхования, проспект эмиссии облигаций;

информацию о предыдущих выпусках страхователем облигаций (если таковые были);

документы, свидетельствующие о финансовом положении страхователя (бухгалтерский баланс с приложениями, отчет о прибылях и убытках и др.)

Для принятия решения о возможности заключения договора страхования страховщик вправе направлять страхователю письменные запросы о предоставлении иных сведений, необходимых для определения страхового риска.

24. При заключении договора страхования страхователь обязан сообщить страховщику известные страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны страховщику.

Существенными признаются во всяком случае обстоятельства, предусмотренные в договоре страхования или страховом полисе на основании письменного заявления страхователя.

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов страхователя на какие-либо вопросы страховщика, страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены страхователем.

25. Если после заключения договора будет установлено, что страхователь сообщил страховщику заведомо ложные сведения об

обстоятельствах, указанных в п. 24. настоящих Правил, страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 180 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

Требование страховщика о признании договора страхования недействительным не подлежит удовлетворению, если обстоятельства, о которых умолчал страхователь, уже отпали.

26. Договор страхования заключается в отношении конкретного выпуска облигаций, имеющих одинаковые условия размещения и удостоверяющих одинаковый объем прав их владельцев.

27. Не позднее 5 рабочих дней со дня государственной регистрации выпуска облигаций страхователь предоставляет страховщику копии следующих документов, заверенные руководителем страхователя:

а) при эмиссии облигаций, размещаемых путем проведения открытой продажи, – письмо регистрирующего органа, содержащее сведения о регистрации проспекта эмиссии облигаций данного выпуска и заверении органом государственного управления, осуществляющего государственное регулирование рынка ценных бумаг, краткой информации об эмиссии, а также сведения о зарегистрированных в Государственном реестре ценных бумаг облигациях данного выпуска с приложением:

проспекта эмиссии облигаций, решения о выпуске и краткой информации об эмиссии облигаций с отметкой о регистрации (заверении) указанных документов;

свидетельства о государственной регистрации ценных бумаг

;

б) при эмиссии облигаций, размещаемых путем проведения закрытой продажи, - письмо регистрирующего органа, содержащее сведения о регистрации проспекта эмиссии облигаций данного выпуска, а также сведения о зарегистрированных в Государственном реестре ценных бумаг облигациях данного выпуска, с приложением свидетельства о государственной регистрации ценных бумаг и зарегистрированного проспекта эмиссии облигаций и решения о выпуске облигаций с соответствующими отметками республиканского органа государственного управления, осуществляющего государственное регулирование рынка ценных бумаг..

28. Срок действия договора страхования определяется исходя из срока обращения облигаций и устанавливаемого по данному договору страхования периода погашения облигаций. Длительность периода погашения облигаций не может быть менее трех месяцев и более 2 лет.

В случае конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения в договор страхования вносятся соответствующие изменения в части срока действия договора, а также реквизитов облигаций с уплатой при необходимости дополнительного страхового взноса, рассчитываемого в соответствии с Приложением № 1 к Правилам.

29. Договор страхования вступает в силу по соглашению сторон - с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления страхового взноса по договору или первой его части на счет страховщика, либо с 00 часов 00 минут любого дня в течение 30 календарных дней со дня уплаты страхового взноса по договору или первой его части.

30. .

31. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но не позднее 3 рабочих дней, сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования или страховом полисе и в переданных страхователю правилах страхования.

32. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительного страхового взноса соразмерно увеличению риска.

Внесение изменений и (или) дополнений в условия страхования, изложенные в договоре страхования, осуществляется в письменном виде в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дополнительный страховой взнос уплачивается Страхователем единовременно при заключении договора о внесении изменений в условия договора страхования либо по соглашению сторон частями в сроки, установленные договором страхования при его заключении для уплаты очередных (оставшихся) частей страхового взноса.

Если Страхователь возражает против уплаты дополнительного страхового взноса, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с действующим законодательством.

Страховщик не вправе требовать расторжения Договора, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

33. В случае утраты страхового полиса в период действия договора страхования Страхователю на основании его письменного заявления выдается дубликат страхового полиса, после чего утраченный страховой

полис считается недействительным и страховые выплаты по нему не производятся.

34. В случае реорганизации страхователя в период действия договора страхования права и обязанности по заключенному с ним договору страхования переходят к его правопреемнику.

## **VI. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

35. Договор страхования прекращается в случаях:

35.1. истечения его срока действия;

35.2. выполнения страховщиком и страхователем обязательств по договору в полном объеме;

35.3. ликвидации страхователя (при этом обязательства страховщика по выплате страхового возмещения, возникшие до прекращения договора страхования или в связи с ликвидацией страхователя, продолжают действовать после прекращения договора страхования);

35.4. если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и страхование прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в том числе в случае признания эмиссии облигаций несостоявшимся или при отсутствии заключенных в ходе размещения сделок с облигациями данного выпуска;

36. В случае прекращения договора страхования по обстоятельствам, указанным в подпункте 35.3. пункта 35 Правил, страховщик имеет право на часть страхового взноса по договору пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и возвращает страхователю (ликвидационной комиссии) часть уплаченного страхового взноса (при отсутствии выплат страхового возмещения или заявленных убытков) пропорционально времени, оставшемуся со дня прекращения договора страхования (дня наступления вышеуказанных обстоятельств) до дня окончания срока действия договора страхования, в течение пяти рабочих дней со дня, когда страхователь письменно известил страховщика о наступлении данных обстоятельств.

В случае прекращения договора страхования по обстоятельствам, указанным в подпункте 35.4. пункта 35 Правил, после начала действия страхования, страховщик имеет право на часть страхового взноса по договору пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и возвращает страхователю часть уплаченного страхового взноса по договору (при отсутствии выплат страхового возмещения или заявленных убытков) пропорционально времени, оставшемуся со дня прекращения договора страхования (дня наступления вышеуказанных обстоятельств) до дня окончания срока действия договора страхования, в

течение пяти рабочих дней со дня, когда страхователь письменно известил страховщика о наступлении данных обстоятельств.

В случае прекращения договора страхования по обстоятельствам, указанным в подпункте 35.4. пункта 35 Правил (за исключением случаев отсутствия заключенных в ходе размещения сделок с облигациями данного выпуска), до начала действия страхования, страховщик возвращает страхователю уплаченный страховой взнос в полном объеме в течение пяти рабочих дней со дня, когда страхователь письменно известил страховщика о наступлении данных обстоятельств.

37. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При этом уплаченный страховщику по договору страхования страховой взнос возврату не подлежит.

Договор страхования прекращается с момента получения страховщиком отказа страхователя от договора страхования.

38. Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в случаях:

38.1. неуведомления страхователем страховщика в течение 3 рабочих дней со дня, когда страхователю стало известно, о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора (содержащихся в заявлении на страхование либо в ответах на письменные запросы страховщика), если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (кроме случая, когда обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали). В этом случае договор страхования расторгается по истечении 5 календарных дней со дня направления страховщиком страхователю письменного уведомления о расторжении договора;

38.2. увеличения страхового риска и отказа страхователя от изменения условий договора страхования и/или уплаты им дополнительного страхового взноса соразмерно увеличению страхового риска (кроме случая, когда обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали). Договор страхования расторгается со дня получения страховщиком такого отказа либо неполучения ответа от страхователя на письменное предложение страховщика об изменении условий договора страхования или уплате страхователем дополнительного страхового взноса, направленное надлежащим образом (письмо с уведомлением о вручении и т.п.), в срок, указанный в таком письменном предложении;

38.3. неуплаты страхователем очередной части страхового взноса по договору в установленный договором срок, а в случае, указанном в пункте

21. Правил, - неуплаты просроченной части страхового взноса по договору по истечении предоставленного для их уплаты срока. Данное положение не распространяется на случаи, указанные в части девятой п. 18. настоящих Правил;

38.4. изменения страхователем условий выпуска, размещения или погашения облигаций (внесения изменений в решение о выпуске облигаций и (или) проспект эмиссии облигаций) без предварительного письменного согласования данных изменений со страховщиком. В течение 5 рабочих дней со дня, когда страховщику стало известно о вышеуказанных изменениях, страхователю направляется письменное уведомление о расторжении договора страхования. Договор страхования в этом случае расторгается со дня, когда страховщику стало известно об изменении страхователем условий выпуска, размещения или погашения облигаций (внесения изменений в решение о выпуске облигаций и (или) проспект эмиссии облигаций) без предварительного письменного согласования данных изменений со страховщиком;

38.5. неисполнения страхователем обязанностей, установленных подпунктами 46.12. и 46.13. пункта 46. Правил. В этом случае договор страхования расторгается со дня получения страховщиком от страхователя отказа в исполнении обязанностей, установленных подпунктами 46.12. и 46.13. пункта 46. Правил, либо неполучения ответа от страхователя на письменное уведомление страховщика о необходимости исполнения указанных обязанностей, направленное надлежащим образом (письмо с уведомлением о вручении и т.п.), в срок, указанный в таком письменном уведомлении.

39. При расторжении договора в случаях, указанных в подпунктах 38.1. и 38.4. пункта 38. Правил, страховой взнос, уплаченный страхователем до дня расторжения договора, возврату не подлежит.

При расторжении договора в случаях, указанных в подпунктах 38.2. и 38.5. пункта 38 Правил, страховщик возвращает страхователю (при отсутствии страховых выплат или заявленных убытков по договору) путем безналичного перечисления на его счет часть страхового взноса пропорционально времени, оставшемуся со дня расторжения договора до дня окончания срока его действия, в течение пяти рабочих дней со дня расторжения договора. Соответствующая часть страхового взноса по договору возвращается в той валюте (валютах), в которой уплачен страховой взнос, если иное не предусмотрено законодательством.

40. Не подлежит возврату часть страхового взноса при досрочном прекращении договора страхования, если по нему имеются заявленные убытки или производилась выплата страхового возмещения.

За несвоевременный возврат страхового взноса или его части Страховщик уплачивает Страхователю пеню в размере 0,1 процента от суммы, подлежащей возврату, за каждый день просрочки.

41. Обязательства страховщика по выплате страхового возмещения, возникшие до прекращения договора страхования, продолжают действовать до их исполнения в предусмотренном Правилами порядке.

## **VII. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТРАХОВЩИКА И СТРАХОВАТЕЛЯ**

42. Страховщик имеет право:

42.1. произвести проверку правильности и достоверности сведений, сообщенных страхователем при заключении договора страхования и в течение срока действия договора страхования;

42.2. проверять выполнение страхователем требований Правил и договора страхования;

42.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с установлением обстоятельств, характера и размера убытков;

42.4. требовать от выгодоприобретателя при предъявлении им требования о страховой выплате выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на страхователе, но не выполненные им;

42.5. при наступлении события, которое впоследствии может быть признано страховым случаем, принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения убытков, в том числе давать указания, направленные на уменьшение размера убытков, являющиеся обязательными как для страхователя, так и для выгодоприобретателя;

42.6. потребовать при уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, изменения условий договора страхования и уплаты дополнительного страхового взноса соразмерно увеличению риска;

42.7. расторгнуть договор страхования в случаях, предусмотренных пунктом 38. Правил;

42.8. отсрочить страховую выплату в случаях, когда ему не представлены все необходимые документы — до их представления, а также если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай — до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов лицом, представившим такой документ (по требованию страховщика, предъявленному в течение пяти рабочих дней со дня получения такого документа), либо самим страховщиком (на основании запроса страховщика в орган, его выдавший, направленный в течение пяти



рабочих дней со дня получения такого документа), а также в случае возбуждения уголовного дела по факту наступления страхового случая в отношении страхователя или его работников — до вынесения приговора судом, приостановления или прекращения производства по делу;

42.9. оспорить размер требований выгодоприобретателя в установленном законодательством порядке;

42.10. отказать в страховой выплате в случаях, предусмотренных пунктом 57. Правил, а также в случаях невыполнения подпунктов 46.10. и 46.11. пункта 46. Правил;

42.11. потребовать признания договора страхования недействительным в случаях и порядке, предусмотренных законодательством;

42.12. удержать подлежащую уплате очередную часть страхового взноса из суммы страхового возмещения, если это оговорено в договоре страхования (страховом полисе);

43. Страховщик обязан:

43.1. ознакомить страхователя с настоящими Правилами страхования;

43.2. выдать страхователю договор страхования (страховой полис) с приложением настоящих Правил;

43.3. по случаям, признанным Страховщиком страховыми, составить акт о страховом случае и произвести выплату страхового возмещения в срок, предусмотренный Правилами;

43.4. не разглашать тайну сведений о страховании, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

43.5. при досрочном прекращении договора страхования осуществить возврат части страхового взноса в порядке, установленном настоящими Правилами;

43.6. совершать иные действия, предусмотренные законодательством, Правилами и договором страхования.

44. Страхователь имеет право:

44.1. ознакомиться с Правилами страхования;

44.2. уплачивать страховой взнос в рассрочку с согласия страховщика;

44.3. получить дубликат страхового полиса в случае его утраты;

44.4. отказаться от договора страхования либо потребовать расторжения договора в связи с нарушением страховщиком настоящих Правил. В последнем случае страховщик в течение 5 рабочих дней со дня расторжения договора возвращает страхователю путём безналичного перечисления на его счёт уплаченные им суммы страховых взносов по договору;

44.5. получить информацию о страховщике в соответствии с законодательством;

44.6. требовать выполнения страховщиком иных условий договора страхования в соответствии с настоящими Правилами.

45. Выгодоприобретатель:

45.1. имеет право:

45.1.1. получать информацию об изменении условий договора страхования;

45.1.2. при наступлении страхового случая требовать исполнения страховщиком принятых обязательств по договору страхования;

45.2. обязан:

45.2.1. до обращения к страховщику за выплатой страхового возмещения обратиться к эмитенту для получения подтверждения об исполнении обязательств по погашению облигаций в установленные сроки либо об отказе в исполнении таких обязательств;

45.2.2. при предъявлении иска к страхователю привлечь страховщика к участию в судебном процессе в качестве третьего лица;

45.2.3. при осуществлении выплаты страхового возмещения предоставить страховщику сведения о получении денежных средств от иных лиц, в том числе от страхователя.

45.2.4. обратиться к страховщику за выплатой страхового возмещения в срок не позднее 6 месяцев со дня окончания периода погашения облигаций.

46. Страхователь обязан:

46.1. соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования;

46.2. уплачивать страховой взнос в установленные договором страхования сроки и размере;

46.3. при заключении договора страхования сообщать страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны страховщику, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении принимаемого на страхование риска;

46.4. в случае проведения открытой продажи облигаций ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять страховщику отчет (отчеты) об итогах открытой продажи облигаций;

46.5. в период действия договора незамедлительно в течение 3 рабочих дней письменно сообщать страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных

страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска;

46.6. при наступлении события, которое по условиям договора страхования может быть признано страховым случаем, страхователь обязан:

а) принять разумные и доступные ему меры, чтобы уменьшить возможные убытки;

б) обеспечить представителю страховщика, по его требованию, возможность беспрепятственного определения причин и размера причинённых убытков, представлять для этих целей необходимую информацию и документацию, в том числе документацию, позволяющую страховщику оценить эффективность и целевое использование денежных средств, полученных от реализации облигаций;

в) сообщать страховщику о начале действий компетентных органов, в том числе судебных, по факту причинения убытков и их решениях по данному случаю;

46.7. передавать сообщения, предусмотренные Правилами и договором страхования, в письменной форме либо способами связи, обеспечивающими фиксирование текста и даты сообщений (по возможности по телексу, телеграфу или телефаксу), либо вручением под расписку;

46.8. сообщить выгодоприобретателям координаты страховщика для обращения за выплатой страхового возмещения;

46.9. при заключении договора страхования ознакомить ответственное лицо с его правами и обязанностями по договору, предоставлять ему информацию об изменении условий договора страхования;

46.10. письменно согласовывать со страховщиком решение о конвертации облигаций данного выпуска, обеспеченных договором страхования, в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения (если такая возможность предусмотрена решением о выпуске облигаций), в случае обеспечения исполнения обязательств по облигациям, размещаемым путем конвертации, договором страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций;

46.11. направлять средства, получаемые от реализации облигаций, только на цели, указанные в решении о выпуске облигаций (проспекте эмиссии либо ином документе), представленном страховщику;

46.12. ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять страховщику отчет об использовании средств, полученных от реализации облигаций, произвольной формы;

46.13. ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (годовой баланс не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным), представлять страховщику достоверную информацию о своей финансово-хозяйственной деятельности, бухгалтерскую отчетность, иные документы, характеризующие финансовую деятельность страхователя. Ежеквартально до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представить документы, подтверждающие отсутствие (наличие) просроченной задолженности по кредитам;

46.14. письменно согласовывать со страховщиком изменения и (или) дополнения, вносимые в решение о выпуске облигаций, а также в проспект эмиссии облигаций;

46.15. совершать другие действия, предусмотренные законодательством, Правилами и договором страхования.

## **VIII. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

47. С заявлением на выплату страхового возмещения к страховщику обращается владелец облигации (выгодоприобретатель) и представляет следующие документы:

документ, подтверждающий личность заявителя, либо документ, удостоверяющий его право на представление интересов выгодоприобретателя, заверенный в установленном порядке;

письменный отказ страхователя в исполнении обязательств по погашению облигаций, данный страхователем выгодоприобретателю, либо документы подтверждающие, что владелец облигаций (выгодоприобретатель) обращался к страхователю (эмитенту) в соответствии с подпунктом 45.2.1. пункта 45. Правил;

оригинал облигации (облигаций), по которой (которым) страхователем не исполнены обязательства по выплате денежных средств (передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) либо копию выписки о состоянии счета «депо» в отношении таких облигаций.

сведения о сделке, на основании которой облигации приобретены владельцем;

и иные документы, предусмотренные решением о выпуске облигаций.

48. При наличии у страховщика обращений за выплатой страхового возмещения страхователь должен предоставить страховщику подтверждение невозможности исполнения обязательств по выплате денежных средств (передаче жилого и (или) нежилого помещения в жилом доме и (или) иного объекта недвижимости либо его части) по

предъявленным к погашению облигациям и свое согласие с размером требований, заявленных выгодоприобретателями.

49. На основании представленных документов страховщик обязан принять решение о признании или непризнании заявленного случая страховым либо об отказе в выплате страхового возмещения.

Решение о признании заявленного случая страховым и выплате страхового возмещения оформляется страховщиком путем составления акта о страховом случае (по форме, утвержденной локальным правовым актом Страховщика).

Решение о непризнании заявленного случая страховым или об отказе в выплате страхового возмещения в течение 3 рабочих дней со дня его принятия сообщается выгодоприобретателю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

50. Страховое возмещение определяется исходя из суммы убытков, понесенных выгодоприобретателем, и сумм, полученных выгодоприобретателем в погашение облигаций от страхователя или других лиц, но не более конкретного лимита ответственности в отношении данного выгодоприобретателя.

Под убытками, понесенными Выгодоприобретателем, понимается номинальная стоимость облигаций выгодоприобретателя (если по договору застрахована ответственность в сумме номинальной стоимости облигаций), либо номинальная стоимость облигаций, а также доход в виде процента к номинальной стоимости (если по договору застрахована ответственность в сумме номинальной стоимости облигаций, а также доход в виде процента к номинальной стоимости), не погашенные страхователем.

При возмещении убытков по жилищным облигациям под убытками, понесенными выгодоприобретателем, понимается сумма фактически внесенных выгодоприобретателем денежных средств на покупку облигаций, но не более номинальной стоимости облигаций.

При страховании части выпуска облигаций выплата страхового возмещения производится выгодоприобретателям в порядке и очередности, предусмотренными решением о выпуске облигаций и (или) проспектом эмиссии облигаций, а если такая очередность не предусмотрена – в порядке хронологической очередности обращения этих выгодоприобретателей к страховщику с заявлением на выплату страхового возмещения. Выплата страхового возмещения производится в размере произведения номинальной стоимости облигаций и количества облигаций в случаях, когда страхование осуществляется в пределах номинальной стоимости облигаций, а в случаях, когда страхование осуществляется в пределах номинальной стоимости облигаций, а также

дохода в виде процента от номинальной стоимости – в размере произведения количества облигаций и номинальной стоимости облигаций, а также дохода в виде процента от номинальной стоимости.

51. При определении размера страховой выплаты страховщик производит зачет сумм просроченной части страхового взноса (пункт 21 Правил), а в случае, когда в результате выплаты договор будет прекращен - также и неуплаченных частей страхового взноса, по уплате которого предоставлена рассрочка (в случае если это определено соглашением сторон и указано в договоре страхования).

52. Расчет страхового возмещения производится в валюте лимита ответственности. Перевод размера убытков в валюту лимита ответственности производится по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на день страхового случая. Выплата страхового возмещения осуществляется в валюте, в которой уплачен страховой взнос, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением между страховщиком и страхователем. В последнем случае выплата страхового возмещения производится по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на день страхового случая.

53. Страховщик составляет акт о страховом случае и производит выплату страхового возмещения в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения всех необходимых документов.

54. Если договором страхования не предусмотрено иное, к страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое выгодоприобретатель имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Условие договора, исключающее переход к страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

55. Если страхователь либо выгодоприобретатель заведомо представил ложные сведения, повлекшие увеличение размера убытков или необоснованную выплату страхового возмещения, выгодоприобретатель обязан возратить по требованию страховщика необоснованно полученную сумму.

56. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

56.1. в случае наступления страхового случая вследствие:

воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного загрязнения, военных действий, гражданской войны, если международными договорами Республики Беларусь, актами законодательства или договором страхования не предусмотрено иное;

56.2. если страхователь (выгодоприобретатель) умышленно не

принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

56.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством.

57. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если страхователь (выгодоприобретатель) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести страховую выплату.

58. Решение страховщика о непризнании заявленного события страховым случаем или об отказе в страховой выплате может быть обжаловано страхователем (выгодоприобретателем) в судебном порядке.

59. Страховщик несет ответственность, предусмотренную законодательством, за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств.

За каждый день просрочки выплаты страхового возмещения по вине страховщика он уплачивает выгодоприобретателю – физическому лицу - пеню в размере 0,5 процента от несвоевременно выплаченной суммы, юридическому лицу - 0,1 процента от несвоевременно выплаченной суммы.

## **IX. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ВСТУПЛЕНИЕ ПРАВИЛ СТРАХОВАНИЯ В СИЛУ**

60. Споры по договору страхования между страховщиком и страхователем, не разрешенные путем переговоров, разрешаются судами Республики Беларусь в соответствии с их компетенцией, установленной законодательством Республики Беларусь.

*Настоящие Правила вступают в силу с даты, указанной в специальном разрешении (лицензии) на осуществление страховой деятельности для такой составляющей страховую деятельность работы и услуги, как «Добровольное страхование ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций».*

Приложение 1  
к Правилам № 8 добровольного страхования  
ответственности за неисполнение  
(ненадлежащее исполнение обязательств  
эмитента облигаций)

## **СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ**

по добровольному страхованию ответственности за неисполнение  
(ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций

### **42.1.1.1. БАЗОВЫЕ ГОДОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ**

по добровольному страхованию ответственности за неисполнение  
(ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций

Базовый годовой страховой тариф (в % от агрегатного лимита  
ответственности):

- по жилищным облигациям – 2,0;
- по иным облигациям – 2,2.

### **42.1.1.2. РАСЧЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СТРАХОВОГО ВЗНОСА**

2.1. При увеличении лимита ответственности по договору  
страхования:

$СВ_{доп} = (S2 - S1) / 100 \times T$ , где:

$СВ_{доп}$  – дополнительный страховой взнос;

$S1$  - размер лимита ответственности при заключении договора  
страхования (до его увеличения);

$S2$  – размер увеличенного лимита ответственности;

$T$  – страховой тариф по договору страхования.

2.2. При увеличении страхового риска:

$СВ_{доп} = (T2 - T1) / 100 \times S$ , где:

$СВ_{доп}$  – дополнительный страховой взнос;

$S$  – размер лимита ответственности;

$T1, T2$  – страховые тарифы, рассчитанные исходя из первоначальной  
(при заключении договора страхования) и увеличившейся степени риска  
на весь срок действия договора страхования.